

第59話 元禄期前後の土地経営

中山町 歴史散策

柏倉家は延宝年間（1680年代）から年貢納入に行き詰まる農民を対象に広範な金貸し業を行っていました。柏倉家に残る土地証文によるとその形態は大きく三つに分けられました。一つは永代売買とするもので、史料としては長崎村の百姓が畑1枚を金1両で永代売りの事例などがありました。この頃の土地証文には永代売りが多く、他に下畑一反（3枚）を代金1両1分、下田一反6畝15歩を代金5両で永代売りとしたとするものもありました。

第二は、質売りまたは年季売りとするもので、史料としては金2両の質地として下田一反3畝7歩をとったもので、年季は2年2作としています。それまでに借主は借金を返済する約束ですが、期限に遅れた場合は上新田1反歩を添えて、永代に質地を柏倉家に譲るといったものでした。

第三は、質地に期限がなく、元地主が作子として耕作をすることを定めたもので、史料

としては無期限の質地証文で、9畝歩の質地田について、貸金が返済されるまでは貸主柏倉家の手作りなどは自由であるが、1年間は借主に作らせることもあり、条件としては蔵米上納を定めているものがありました。本金返済の期限がないところからこの形式の特徴があり、本金の返済ができなくても、後の地主・小作関係に続く「作子」関係がはじまったとみられています。

柏倉家の発展は、多くの土地証文からみて元禄・正徳期の農村変貌の中で、村内のみならず金沢村、土橋村、長崎村、達磨寺村などの周辺村の農民に対する金貸し関係と土地取得が進んだためとみられています。

※参考

中山町史 中巻 第7章 第1節 近世豪農の形成

寄付ありがとう

●小塩老人クラブ末広会（井上博雄会長）が手作りの雑巾150枚を豊田小学校へ寄附しました。



●元長崎小学校校長の梅津和夫さんの妻、梅津妙子さんから児童用図書2万円相当分を長崎小学校へ寄附していただきました。

●いずみ2区町内会より日本赤十字社東日本大震災義援金をいただきました。

ふるさと納税ありがとう

千葉県市川市にお住まいの石澤亮司さんより1万円の寄附金をいただきました。この寄附金は「安心できる健康・福祉・子育て応援のまちづくり事業」のために使わせていただきます。



→児童書架スペース。ガラス張り天井から降り注ぐ日光の中で子どもたちが読書を満喫することができます。

4月オープン予定の新町立図書館は建物内部の配置がほぼ決定し、オープンに向けて現在急ピッチで工事が進んでいます。

1階

鉄筋コンクリート造2階建
延べ床面積1800㎡
蔵書数 約3万冊
(うち約1万冊が児童書)



2階



誰もが利用できるようにエレベーターを完備

『中山町立図書館』オープンに向けて⑧

シリーズ

借金問題 相続問題 遺言・後見
離婚問題 会社設立

専門分野で確かな実績。私たちに任せください！
中山町の皆さまのお力になります！！

High Fieldの無料面接相談は、ココが違います！！
1 初回の相談は**完全に無料**です！
2 **ご自分にあった解決方法**が見つかります！
3 **秘密は厳守**します。安心してご相談ください。

受付時間 月曜日から土曜日 9:00-20:00

0120-489-922 High Field 司法書士法人
山形事務所 山形事務所長 大田知哉 (山形県司法書士会所属)
山形市香澄町二丁目2番31号3階 (山交ビル前)

無料面接相談をご希望の場合、事前にご予約をお願いします。

ゆらら 春のご法要展示会
日時 平成24年2月24日(金)・25日(土)
午前10時～午後7時
お料理・引出物・引き菓子等を展示します。

ゆらら 2月26日の風呂の日は！
大広間イベント 午後1時～
・南京玉すだれ
・民謡・歌謡ショー
第五十代山形県民謡王座 吉見勝義

初笑 新春 ゆらら 寄席
日時 平成24年2月27日(月)
1部(昼) 午後2時30分～ 1部・2部共に 約1時間です。
2部(夜) 午後6時30分～

会場 ゆらら『はくちょうの間』
内容 古今亭志ん馬 独演会(平成9年真打ち昇進)
入場料 1部・2部共に 1,000円(入浴券・お席代)
2部終了後師匠を交えての懇親会付き(入場料込)もあります。
3,500円(2部入場料+懇親会)

株式会社 中山町振興公社 ☎023-662-5777